



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 Ив.1438/12
10.07.2013. год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца „Марфин банк“ АД Београд, коју заступа Милан Петровић адвокат из Ниша, против извршног дужника Гачић Милене из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана 10.07.2013. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО II јавно надметање непокретности власништво извршног дужника **ГАЧИЋ МИЛЕНЕ** из Ужица, на дан **04.09.2013.** године, са почетком у **10,00** часова, у судници број **29** у овом суду, и то:

- породично стамбене зграде, спратности приземље, у Ужицу, Ул. Радничког батаљона 11 а, изграђене на кат. парц. 6731 КО Ужице, по листу непокретности бр. 6590 КО Ужице

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда о утврђивању вредности IИв.1438/12 од 01.11.2012.године на износ од **900.000,00** динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од **270.000,00** динара.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положи јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од **90.000,00** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда, огласној табли Града Ужице, и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 10.07.2013. године, 1 Ив. 1438/12

